

Evaluatie pilot asbestsanering kleine daken

Netersel, 2019

Inleiding

In het eerste half jaar van 2019 is een pilotactie voorbereid om te stimuleren dat particulieren hun asbestdaken met een oppervlakte van maximaal 35 m² gingen saneren. Hiertoe heeft de gemeente Bladel een inzamelingsdag georganiseerd en in de aanloop hiernaartoe een informatieavond. Verder zijn beschermende kleding, inpakmateriaal en een handleiding beschikbaar gesteld. Ook is een versimpelde werkwijze geïntroduceerd voor de deelnemers om de sanering van hun asbest te melden bij de gemeente. Deze evaluatie geeft weer hoe de pilot is verlopen.

Aanpak

Eind 2018 heeft de dorpsraad van Netersel geïnformeerd bij de gemeente of zij een inzamelactie wilden organiseren voor de inwoners van Netersel. Als voorbeeld haalden zij het project aan in de gemeente Heeze-Leende, waar éénmaal een succesvolle inzamelactie is gehouden in 2017 en wegens succes herhaald in 2018.

Vervolgens is door de gemeente Bladel informatie ingewonnen bij de gemeente Heeze-Leende, de gemeente Bergeijk (die op dat moment ook een inzamelactie voorbereidden) en de Omgevingsdienst Zuidoost Brabant (die beschikken over expertise op het gebied van asbest). Op basis hiervan is een plan van aanpak opgesteld, in samenspraak met de Dorpsraad. Dit plan was gereed in februari.

Het college van B&W heeft op 12 maart besloten de pilot uit te voeren. Daarna is gestart met de praktische voorbereidingen. In maart zijn persberichten geplaatst over de actie. Tevens zijn aan alle asbestverdachte adressen persoonlijke brieven gestuurd met een uitnodiging om deel te nemen. Die adressen zijn geselecteerd middels een bouwjaaranalyse van de verschillende panden die bij de gemeente bekend zijn. In april volgde een asbestinformatieavond in de Poel te Netersel. Hier heeft dhr. Rensman van Omgevingsdienst Zuidoost Brabant (Odzob), expert op het gebied van asbest, een presentatie over asbest gehouden. De gemeente heeft daarnaast het pilotproject toegelicht. Door de meer algemene informatieverstrekking vanuit de Odzob was de avond ook interessant voor eigenaren van grotere daken (>35 m²) die niet konden deelnemen aan de pilot. Op deze avond is ook medegedeeld dat in juni meer bekend zou worden over een regeling voor grote daken (Sloopschakel, inmiddels in werking getreden).

Voor de pilot kon men zich aanmelden tot en met 12 mei 2019. Deelnemers ontvingen een vereenvoudigd asbest-meldingsformulier van de gemeente, dat uiterlijk 16 mei moest worden ingediend. De gemeente zorgde er vervolgens voor dat deelnemers uiterlijk 7 mei de nodige beschermingsmiddelen en verpakkingsmateriaal ontvingen. Die werden kosteloos thuisgebracht. Uiterlijk 31 mei kregen deelnemers te horen of de asbestmelding was goedgekeurd. Op zaterdag 15 juni was de inzamelingsdag en konden deelnemers hun asbest komen brengen. De inzameling werd verzorgd door Baetsen B.V. en zij hebben een begeleider ter plaatse geregeld. Na afloop van de inzamelingsdag is in juli nog een evaluatie gehouden onder de deelnemers.

Resultaten

Opkomst en saneringsresultaten

Aan de inzamelingspilot hebben 19 adressen deelgenomen. Dat is 4% van het totaal aantal BAG-geregistreerde adressen (inclusief niet-woningen). Dit is een relatief laag percentage, omdat in Netersel een groot deel van de adressen waar asbest ligt sprake is van daken groter dan 35 m². Van de deelnemers hebben vijf adressen hun asbest zelf naar de milieustraat gebracht, omdat ze verhinderd waren op 15 juni. Met de pilot is 553 m² asbest gesaneerd.

In vergelijking met het project in de gemeente Bergeijk van 2019 was de opkomst en ingeleverde asbest per inwoner in Netersel twee keer zo groot. De hoeveelheid ingeleverde asbest per inwoner was in Netersel bijna driemaal zoveel. Omgerekend werd 8,3 kg asbest ingeleverd per inwoner, dat was in Bergeijk 5,1 ton. Het grote verschil met dit project was dat in Netersel het asbest op één dag ingeleverd moest worden, terwijl dat in Bergeijk aan de straat gezet moest worden en aan huis werd opgehaald. Gedurende een periode van vijf weken is 14 keer een ophaalactie gehouden waarbij een vrachtwagen met container het asbest heeft opgehaald.

In vergelijking met het project in de gemeente Heeze-Leende van 2017, die in Leende is uitgevoerd, was de opkomst op basis van het aantal inwoners in Netersel twee keer zo groot. De hoeveelheid ingeleverd asbest

per inwoner was in Netersel ruim driemaal zo veel. Omgerekend werd 0,7 m² asbest ingeleverd per inwoner, dat was in Leende 0,2 m². De opzet was in Leende vergelijkbaar met die in Netersel.

Kosten¹

De kosten voor de pilot in Netersel waren € 3.976. Omgerekend staat dit gelijk aan € 586 per ton asbest en € 209 per deelnemer. De bestede uren door medewerkers van gemeente en Omgevingsdienst zijn hierin niet meegenomen. Van het totaalbedrag zou € 1.990 sowieso aan kosten gemaakt zijn, als de asbest uiteindelijk via de milieustraat verwerkt zou moeten worden.

De gemaakte kosten zijn per ton hetzelfde in vergelijking met het project in de gemeente Bergeijk. Alleen per deelnemer zijn de kosten 30% lager dan in Bergeijk. tweemaal zoveel budget nodig en per deelnemer anderhalf keer zoveel. Ook in de gemeente Bergeijk zijn de uren van ambtelijk medewerkers niet meegerekend.

Beleving door deelnemers

De evaluatie onder de deelnemers heeft ook positieve resultaten opgeleverd. Deze zijn weergegeven in bijlage 1.

Vervolg

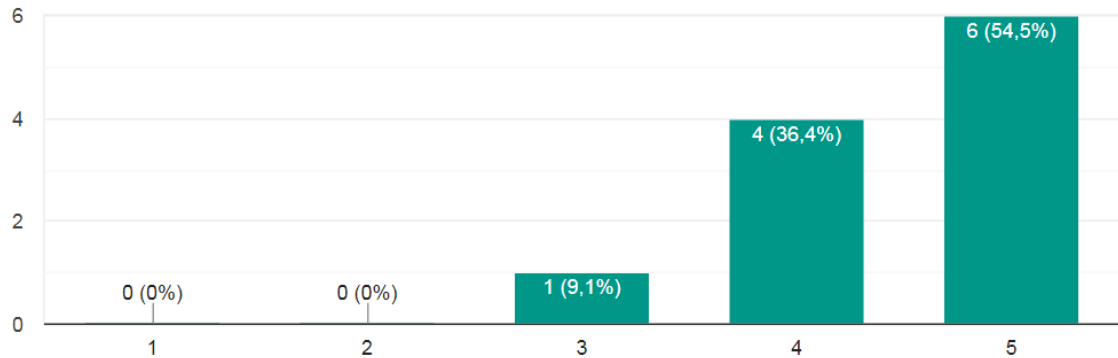
Deze pilot geeft ons inziens voldoende aanleiding om een dergelijke actie ook in andere kernen te organiseren in de komende jaren. Hiervoor wordt in overleg met de verantwoordelijke wethouder een plan opgesteld. Hierin worden de diverse aandachtspunten van onder andere de deelnemers meegenomen. Als dezelfde resultaten worden behaald als in Netersel zullen de kosten in totaal nog € 65.000,- bedragen. De verwachting is dat de kosten wat lager liggen, omdat relatief gezien in de grotere kernen minder asbestdaken zijn. Mits verdeeld over vijf jaar kunnen de kosten uit bestaand budget worden gedekt. Dat zou dan betekenen dat de kleine kernen in 2020 en 2021 worden uitgevoerd en de grote kernen in 2022 tot en met 2024.

¹ Alle bedragen zijn inclusief BTW

Bijlage 1 Feedback van deelnemers

Wat vond u van de communicatie over deze actie?

11 antwoorden



Eventuele toelichting op bovenstaande vraag

3 antwoorden

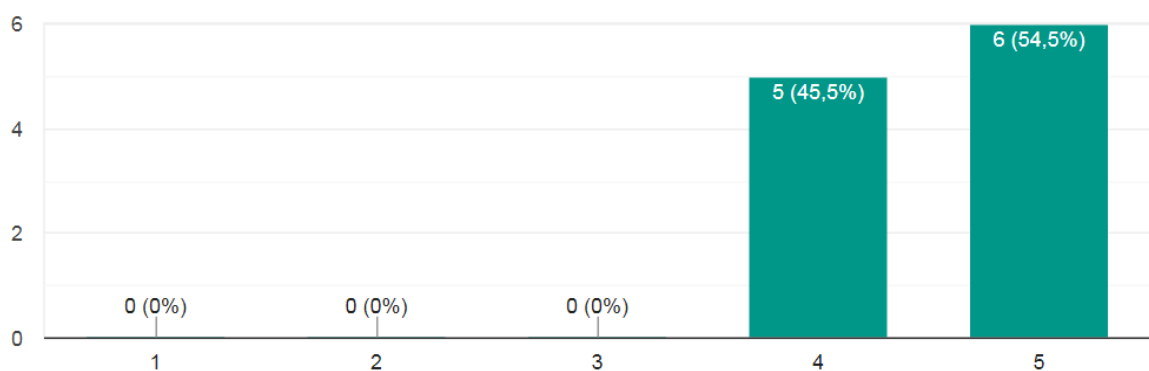
Uitleg pilot in de Poel was nuttig, verder direct antwoord op vragen per mail

Steeds zeer snel antwoord na vragen

Erg veel mailtjes. Kan ook compacter, meer to the point

Wat vond u van de mate waarin u bent ontzorgd bij deze actie?

11 antwoorden



Eventuele toelichting op bovenstaande vraag

5 antwoorden

er moesten wel erg veel formulieren ingevuld worden voor zo'n klein beetje asbest. Ook het feit dat we moesten melden wanneer we de asbest zouden gaan verwijderen was mijn inziens overbodig. Het te verwijderen asbest was zo weinig dat we gewoon per dag bekeken wanneer het ons het beste uitkwam.

Als deze pilot er niet was geweest, hadden wij geen actie ondernomen

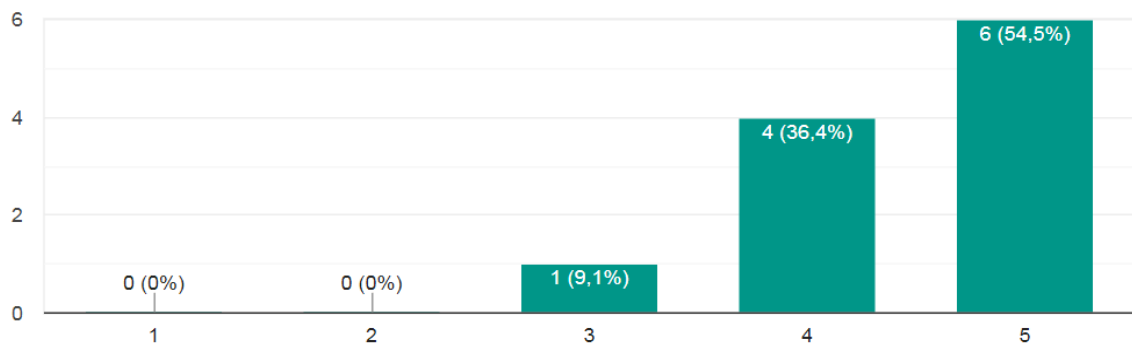
Alles is zeer goed begeleid

Slechts één inlevermoment. Die was was ik verhinderd.

Alle materialen werden aangeleverd

Wat vond u van de kwaliteit van de materialen die aan u beschikbaar zijn gesteld?

11 antwoorden



Eventuele toelichting op bovenstaande vraag

3 antwoorden

Erg fijn dat alle plastic en pakken door de gemeente beschikbaar werden gesteld. Plastic is vooral toch behoorlijk kostenpost.

Slecht stofmasker, handschoenen goed, overall éénmalig.

Schoenbeschermers waren naar mijn oordeel symmetrisch en pasten niet goed.

Heeft u nog verbeterpunten voor de gemeente om een eventuele volgende actie beter te laten verlopen?

10 antwoorden

Kijk goed naar de inzamellocatie, een sportpark is niet de beste locatie in het weekend.

Nee

Te veel formulieren die we in moesten vullen.

Nee, ben heel tevreden. Vooral ook het : 'je moet niet teveel vragen stellen' en 'We willen er van af' waren prima antwoorden op alle regelgeving, hierdoor hebben waarschijnlijk meer mensen mee kunnen doen.

Ik vind het geweldig hoe ik ben geholpen door de ambtenaar die hiervoor verantwoordelijk was. Alleen de aanvraag voor de vergunning zou anders mogen. De formulieren schrikken een beetje af.

prima geregeld

Neen.

Het werd op prijs gesteld dat er niet al te streng met de regels over bv. mos werd omgegaan.

Stroomlijnen

De pilot was goed! Het gebruik van Google formulieren voldoet echter niet aan AVG en Archiefwet.